



LOFT & VILLE

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ



Бизнес-центр класса «В+»

О ДЕЛОВОМ КВАРТАЛЕ

С начала 17 века расположение торговых рядов и мануфактур на южном берегу Москвы-реки привлекало крупнейших русских и иностранных купцов и считалось одним из самых престижных в этом регионе. Архитектурные особенности зданий, уникальная кирпичная кладка стен, конструктив зданий, собственный мягкий микроклимат помещений – все это традиции отечественных промышленников. Их принципы - основательность, верность данному слову, добросовестное отношение к делу – сильны и сегодня. Именно на воплощение этих ценностей ориентировались создатели делового квартала “Loft Ville” при разработке его концепции. Площадь БЦ составляет 77 000 кв. м, емкость парковки – 500 машиномест, а обеспечение оптимальной логистики достигается близостью главных магистралей Москвы: ТТК, Садового кольца, правой и левой набережных Москвы- реки. Современные отделочные материалы, новейшие технологии, все необходимые для работы коммуникации обеспечивают арендаторам достойные условия работы и абсолютный комфорт.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: Павелецкая наб., д.2

Метро: Павелецкая

Район: Даниловский

Подъездные пути: ТТК, Садовое кольцо

Доступность: 5 минут на транспорте от метро

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Современная система безопасности

Наличие ежедневного круглосуточного доступа к рабочим местам на территорию комплекса

Возможность размещения наружной рекламы

Современные инженерные коммуникации (система приточно-вытяжной вентиляции, современная система отопления, система противопожарной безопасности, системы водо-, тепло-, энергоснабжения)

Качественные телекоммуникационные услуги

Парковка



ФОТО



ФОТО



ФОТО





КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Арендная ставка: договорная

В общую арендную ставку включены:
НДС и эксплуатация, кроме коммунальных платежей и электричества

Договор: Субаренда

Сроки: от 11 месяцев, возможно заключение долгосрочного договора

Предложение от собственника

Контактная информация:
+7 (495) 78-111-78